

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
Budowa wodociągu w ul. M. Dąbrowskiej w Bychawie**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Bychawa

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020090

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Partyzantów 1

1.5.2.) Miejscowość: Bychawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-100

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@bychawa.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.bychawa.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Budowa wodociągu w ul. M. Dąbrowskiej w Bychawie

2.2.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-bc262303-2a73-4202-9640-272ef60d2532

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00215935

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-04-24

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00056958/06/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa wodociągu w ul. M . Dąbrowskiej w Bychawie .

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: IGŚ. 271.8.2026

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 445825,63 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej w ramach rozbudowy drogi gminnej nr 107240L ulica Marii Dąbrowskiej w Bychawie.

Na sieć wodociągową składają się następujące elementy:

- rura Safe-Tech RC SDR17 DN 90*5,4 – 21mb,
- rura Safe-Tech RC SDR17 DN 100*6,6 – 948 mb,
- włączenie do istniejących sieci, obejma kołnierзова PE, PCV DZ110/100 – 2 sztuki,
- zasuw kołnierзова DN 100 – 2 sztuki,
- hydrant nadziemny – kpl 8: zasuw DN 80,
- kolano stopowe DN 80
- łącznik FF L=300

Planowana inwestycja w mieście Bychawa znajduje się w strefach zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, podlegających prawnej ochronie konserwatorskiej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a oraz art. 7 ust 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1292).

Wykaz zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych:

nr 11, ob. AZP 82-81/52,

nr 12, ob. AZP 82-81/53,

nr 15, ob. AZP 82-81/56.

Podczas realizacji inwestycji należy przeprowadzić badania archeologiczne polegające na obserwacji robót ziemnych, w celu zabezpieczenia przed zniszczeniem ewentualnie odkrytych zabytków archeologicznych. W przypadku ujawnienia obiektów nieruchomych lub warstw kulturowych zostaną podjęte badania o charakterze ratowniczym. Czynności badawcze obejmować będą:

- wykonanie planu sytuacyjnego (rzutu) stropowych partii obiektów nieruchomych, warstw kulturowych oraz reliktów architektonicznych, wytypowanych do eksploracji ręcznej (dokumentacja rysunkowa, fotograficzna, pomiary wysokościowe),
- ręczna eksploracja obiektów nieruchomych wraz z wykonaniem planowanej dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej,
- ręczna eksploracja warstw kulturowych poziomami mechanicznymi co 10 cm,
- inwentaryzacja odkrywanych reliktów architektonicznych,
- pozyskany w trakcie eksploracji ruchomy materiał zabytkowy zostanie zametrykowany, oczyszczony i zabezpieczony w obrębie wydzielonych jednostek stratygraficznych.

Z przeprowadzonych badań archeologicznych zostanie wykonana dokumentacja, która podlegać będzie obligatoryjnemu przekazaniu właściwemu terytorialnie konserwatorowi zabytków.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Wszelkie przedmioty posiadające cechy zabytku ujawnione przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy niezwłocznie zgłosić do odpowiednich służb i jednocześnie zabezpieczyć odkryty przedmiot.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, jego zakres i warunki realizacji zostały przedstawione w dokumentacji projektowej, projekcie wykonawczym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót – zał. Nr 1 do niniejszego zaproszenia. Przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy i nie stanowią podstawy określenia zakresu przedmiotu zamówienia. Przedmiary robót powinny być odczytywane w powiązaniu z SWZ w tym, z Dokumentacją projektową, Projektem Wykonawczym i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Gmina Bychawa jako podmiot zamawiający jest jednostką sektora finansów publicznych. W celu zaspokojenia zbiorowych potrzeb mieszkańców Gmina zamierza powierzyć Bychawskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Spółce z o.o. realizację przedmiotowego zadania. Spełnione są łącznie warunki zawarte w art. 214 ust. 1 pkt. 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych: a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób, b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma

bezpośredniego udziału kapitału prywatnego - Gmina posiada 100 % udziałów.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
Bychawskie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.

5.1.2.) Ulica: Rataja 6

5.1.3.) Miejscowość: Bychawa

5.1.4.) Kod pocztowy: 23-100

5.1.5.) Województwo: lubelskie

5.1.6.) Kraj: Polska